

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE

„deem” Anna Dziuba-Jaglińska
98-350 Biała, Wiktorów 50
tel./fax (043)84 19 255 dziuba-jaglinska@wp.pl
0 605 081 945
nr NIP 832-193-69-91

deem

oprac.nr P-096/2007

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa sali gimnastycznej
(wraz z zapleczem socjalnym i wyposażeniem w podstawowe urządzenia sportowe)
przy Szkole Podstawowej w Widzowie

TOM I – PROJEKT BUDOWLANY

(część 1/8 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU)

PKOB – 1265
Kat - XV

Lokalizacja: Widzów, 42-282 Kruszyna
ul. Żwirki i Wigury
Dz. nr ewid.525/2, 526/1, 526/2

Zamawiający : Gmina Kruszyna
Kruszyna ul. Kmicica 5
42-282 Kruszyna

Projektant: mgr inż.arch.Maria Dziuba
upr.proj.nr 155/82/Op
spec.archit. SL –0771

mgr inż. arch. Maria-Magdalena Dziuba
spec. architektura
upr. bud. §4 ust. 1 i §7 i §13
ust. 1 pkt. 1
Nr ew. uprawn. 155/82/Op, SL-0771

Sprawdzający: mgr inż.arch.Danuta Krawiec
Upr.90/78/Op
Spec.architekt.Op-0036

mgr inż. architekt
Danuta Elżbieta Krawiec
Uprawniony Projektant
w Specjalności Architektury
Nr ewid. 90/78/Op

Opracowanie: mgr inż.arch.Anna Dziuba-Jaglińska

Koordinator : prac projekt. mgr inż.arch.
Anna Dziuba-Jaglińska

EGZEMPLARZ NR 4

Projekt chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą nr 83 z 04.02.1994r Dz.U.Nr 24 z 1994r.



STAROSTWO POWIATOWE
w CZĘSTOCHOWIE

Wiktorów maj 2007r

Załącznik Nr.....do decyzji
z dnia 11.06.2007 Nr. 535/2007
.....
podpis

SIPIS TREŚCI

Rozdział I – ogólny

1. Temat i zakres opracowania.....	str 2
2. Lokalizacja	str 2
3. Podstawa opracowania	str 2
4. Założenia.....	str 2
5. Wskaźniki techniczne	str.2
6. Informacja BIOZ.....	str.2

Załączniki:

7. Oświadczenia projektanta	Zał nr 1 (egz 1)
8. Uprawnienia projektanta.....	Zał nr 2-3 (egz 1)
9. Zaświadczenie o przynależności do Izby Sam. Zawodowego.....	Zał nr 4-5 (egz 1)
10. Decyzja o warunkach zabudowy	zał. Nr 6 (egz.1)
11. Wypis i wyrys z mapy ew. gruntów	zał. Nr 7 (egz.1)
12. Warunki techniczne ZE	zał. Nr 8 (egz.1)
13. Warunki techniczne wod.-kan.	zał. Nr 9 (egz.1)
14. Warunki techniczne c.o.	zał. Nr 10 (egz.1)

Rozdział II – projekt zagospodarowania terenu

Opis techniczny

1. Przedmiot inwestycji	str.3
2. Stan istniejący.....	str.3
2.1. Warunki geotechniczne.....	str.3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	str.4
4. Bilans terenu.....	str.4
5. Dane informacyjne o działce.....	str.4

Rysunki:

Z-1- projekt zagospodarowania terenu 1:500

Informacja BIOZ

Wiktorów maj 2007r.

**Oświadczenie projektanta
zgodnie z art. 20 ust 4 Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane
(Dz.U.nr207 z 2003r poz.2016 z późniejszymi zmianami)**

Przedmiot : Dokumentacja projektowo-kosztorysowa Sali gimnastycznej
opracowania (wraz z zapleczem socjalnym i wyposażeniem w podst. urządzenia sportowe)
przy Szkole Podstawowej w Widzowie
CZĘŚĆ 1/8 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Lokalizacja: Widzów, 42-282 Kruszyna
ul. Żwirki i Wigury
Dz. nr ewid.525/2, 526/1, 526/2

Zamawiający : Gmina Kruszyna
Kruszyna ul. Kmicica 5
42-282 Kruszyna

Projektant: mgr inż.arch.Maria Dziuba
upr.proj.nr 155/82/Op
spec.archit. SL –0771

Sprawdzający: mgr inż.arch.Danuta Krawiec
Upr.90/78/Op
Spec.architekt.Op-0036

Oświadczam, że projekt został opracowany w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), wymaganiami ustawy, warunkami technicznymi i obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podpisano :

Projektant –

mgr inż. arch. Maria-Magdalena Dziuba
spec. architektura
upr. bud. § 4 ust. 1 i 2 § 7 i 8 19
ust. 1 pkt. 1
Nr ew. uprawn. 155/82/Op, SL-0771

Sprawdzający -

mgr inż. architekt
Danuta Elżbieta Krawiec
Uprawniony Projektant
w Specjalności Architektura
Nr ewid. 90/78/Op

Opole, dnia 7 listopada 1982 r.

WOJEWODA OPOLSKI

Nr ewid. 155/82/Op

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 -----
§ 13 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatelka MARIA MAGDALENA D Z I U B A

magister inżynier architekt

urodzona dnia 15 stycznia 1951 r w Wiktorowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

Obywatelka Maria Magdalena D z i u b a jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno--budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych



Z upoważnienia
[Signature]
Główny Inżynier Techniczny

07 05 2007

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

WOJEWODA OPOLSKI

Nr ewid. 90/78/Op

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 - - - - -
i § 13 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatelka DANUTA ELŻBIETA KRAWIEC
magister inżynier architekt

urodzony dnia 2 maja 1944 r. w Kańczudze
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

w specjalności architektonicznej

Obywatelka Danuta Elżbieta Krawiec jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z up. WOJEWODY
mgr Stanisław Dąbata
Dyrektor Wydziału

07.05.2007

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Opol. arch. Anna Białko-Ing.
Tel. (043) 841-82-55
NIP 832-193-60-01



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Katowice, dnia 8 września 2006 roku

Nr zaświadczenia: 459/XI/2006

ZASWIADCZENIE

Śląska Okręgowa Izba Architektów zaświadcza, że **mgr inż. arch. MARIA MAGDALENA DZIUBA** zamieszkała: **WIKTORÓW 50, 98-350 BIAŁA**, posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń o numerze ewidencyjnym **155/82/Op** jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem **SL-0771**.
Zaświadczenie ważne jest do końca **marca 2008**.



PRZEWODNICZĄCY
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ RADY
IZBY ARCHITEKTÓW

arch. Michał Buszek

07.05.2007

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA RADA IZBY

L.dz. OPORIA / 95 / 2007 / 137

ZAŚWIADCZENIE

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów

zaświadcza, że:

mgr inż. arch. **Danuta Elżbieta Krawiec** córka Szymona i Heleny
zamieszkała : ul. Fieldorfa 4B/602, 45-273 Opole
posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w
budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
nr ewid.: 90/78/Op
jest wpisana na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów
pod numerem **OP-0036**.

Zaświadczenie jest ważne od 01 maja 2007 r. do 30 czerwca 2007 r.

Opole, dnia 27 lutego 2007 r.



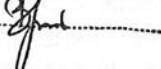
Sekretarz Rady
Opolskiej Okręgowej Izby Architektów

Bogusław Wachulka
mgr inż. arch. Bogusław Wachulka

07. 05. 2007

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Nr.7331 – 51-2366/2006

Decyzja niniejsza uprawomocniła się
w dniu 08.08.2006r.
Kłomnice, dnia 08.08.2006r.
podpis: 

Kłomnice dnia 04.08.2006r.

DECYZJA NR CP7/2006

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz.1071 z późn. zm.) oraz art.4 ust.2, pkt 1, art.50 ust.1, art.51 ust.1 pkt 2, art.53 ust.3 i 4, art.54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717 z późn. zm.), w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r Nr261, poz.2603 z późn.zm.), posługując się rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w/s oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U.Nr 164 poz. 1589),

- po rozpatrzeniu wniosku Zbigniewa Zasepy, Zastępcy Wójta Gminy Kruszyna działając na podstawie postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie Nr SKO.0812/I/3/169/2006 z dnia 19.05.2006r. wyznaczającego Wójta Gminy Kłomnice jako organ właściwy do wydania niniejszej decyzji,

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

(o znaczeniu lokalnym – gminnym)

na rzecz Gminy Kruszyna reprezentowanej przez Wójta Gminy Kruszyna

dla zamierzenia inwestycyjnego przewidzianego do realizacji na terenie położonym w Widzowie przy ul. Żwirki i Wigury 16, obejmującym działki nr ew. 525/2, 526/1 i 526/2

1. Rodzaj inwestycji:

a) **funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:** zabudowa usługowa – usługi oświaty i sportu - budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Widzowie

b) **określenie sposobu użytkowania obiektów budowlanych i sposobu zagospodarowania terenu:**

Inwestycja obejmuje budowę budynków: sali gimnastycznej z zapleczem przy szkole podstawowej, z jednoczesną rozbiórką budynku gospodarczego zlokalizowanego w miejscu projektowanej inwestycji, wraz z realizacją/przebudową urządzeń technicznych i elementów zagospodarowania terenu niezbędnych dla funkcjonowania projektowanej zabudowy.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i zabudowy wynikające z przeprowadzonych analiz a także przepisów odrębnych, w zakresie:

a) **warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego**

w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:

- nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie ze stanem istniejącym (projektowane obiekty w głębi terenu, pomiędzy istniejącymi budynkami szkoły podstawowej i OSP),
- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – maksymalnie 25%,
- wielkość powierzchni biologicznie czynnej – minimum 50% powierzchni terenu,

w zakresie kształtowania projektowanej zabudowy:

- realizacja obiektów w formie dwu powiązanych brył: jednej mieszczącej salę gimnastyczną, drugiej zaplecze, dobudowanych do istniejących budynków szkoły oraz OSP,
- wysokość projektowanych obiektów: w nawiązaniu do istniejącej zabudowy szkoły, budynku OSP oraz wymagań użytkowych sali gimnastycznej,
- geometria dachu – wprowadza się wymóg nawiązaniem wyglądem dachu (nachylenie połaci dachowych) do istniejącego budynku szkoły,
- szerokość elewacji frontowej – nie określa się (obiekty zrealizowane w głębi działki),

b) **obsługi w/z infrastruktury technicznej i komunikacji:**

07 08 2006
**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

07 08 2006
el. (043) 23 55 55
NIP 832-104-0001

- zaopatrzenie w energię elektryczną, w wodę, odprowadzenie ścieków sanitarnych - z istniejących sieci, z wykorzystaniem istniejących przyłączy,
- zaopatrzenie w energię ciepłą – centralne ogrzewanie zasilane z kotłowni osiedlowej,
- gospodarowanie odpadami - na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62 poz.627 z późn. zm.),
- odprowadzenie wód opadowych – odprowadzenie na własny teren nieutwardzony,
- określenie wymagań dot. miejsc parkingowych – w granicy działek objętych wnioskiem przewidywana zgodnie z wnioskiem realizacja dodatkowo ok. 8 miejsc parkingowych,
- określenie dostępu do drogi publicznej – z wykorzystaniem istniejących zjazdów i wejść z drogi gminnej i powiatowej,

c) ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające:

- z utworzonych obszarów ograniczonego użytkowania – nie dotyczy,
- z ustalonych warunków korzystania z wód regionu wodnego i zlewni oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych – nie dotyczy,
- z ustanowionych stref ochronnych ujęć wód – nie dotyczy,
- z ustanowionych form ochrony przyrody – nie dotyczy,
- wycinka zieleni jest uwarunkowana uzyskaniem stosownych zezwoleń zgodnie z art.83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz.880 z późn. zm.),
- inwestycja wymaga uzyskania decyzji w sprawie wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej

d) ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- w związku z położeniem poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską – zasad i warunków nie określa się.

e) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

projektowana inwestycja nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich, w tym:

- pozbawienia dostępu do drogi publicznej oraz możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej,
 - pozbawienia dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - nie może powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- nie może zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.

f) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, położenia w granicy obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz narażonych na osuwanie się mas ziemnych:

- w związku z położeniem działek poza granicami tych terenów i obszarów – zasad i warunków nie określa się.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały wyznaczone na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji.

Uzasadnienie

Zastępca Wójta Gminy Kruszyna, na mocy postanowienia Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie w sprawie wyznaczenia Wójta Gminy Kłomnice, jako organu właściwego do wydania przedmiotowej decyzji, zwrócił się z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie sali gimnastycznej z zapleczem przy szkole podstawowej w Widzowie. Zgodnie z wnioskiem projektuje się realizację obiektu w formie dwu powiązanych brył: jednej mieszczącej salę gimnastyczną (o wym. ok. 26x16x9m), drugiej zaplecze (o wym. ok. 17x4m i jednej kondygnacji nadziemnej), dobudowanych do istniejących budynków szkoły i OSP. Jednocześnie przewiduje się rozbiórkę budynku gospodarczego zlokalizowanego w miejscu projektowanej inwestycji oraz realizację/przebudowę urządzeń technicznych i elementów zagospodarowania terenu niezbędnych dla funkcjonowania projektowanej zabudowy (w tym budowę dodatkowych 8 miejsc parkingowych).

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

07.05.2007

Projektowana inwestycja przewidziana jest do realizacji na terenie działek nr ew. 525/2, 526/1 i 526/2 położonych w Widzowie przy ul. Żwirki i Wigury 16 i przy ul. Antoniowskiej.

Teren objęty wnioskiem nie leży w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wobec czego w celu wydania niniejszej decyzji przeprowadzono postępowanie administracyjne na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 50 i nast. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Cel publiczny zdefiniowano i ustalono w oparciu o zapis art.6 ust.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z którym do spraw publicznych należy budowa szkół publicznych.

W toku postępowania administracyjnego zakończonym niniejszą decyzją dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, jak również stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. W granicach terenu objętego inwestycją oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie nie występują obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych. Nie występują też obszary ograniczonego użytkowania, w tym: ustanowione prawnie formy ochrony przyrody (w tym rezerваты przyrody, pomniki przyrody, wyznaczone obszary Natura 2000, parki krajobrazowe) i ustanowione obszary objęte ochroną konserwatorską, w tym zabytki archeologiczne. Obszar objęty inwestycją położony jest poza granicami terenów górniczych, obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz narażonych na osuwanie się mas ziemnych.

Na terenach sąsiadujących istnieje zabudowa mieszkalna jednorodzinna i wielorodzinna, zabudowa zagrodowa oraz usługi towarzyszące tej zabudowie (handel).

W stanie istniejącym teren objęty wnioskiem od strony ul. Antoniowskiej jest zabudowany budynkami szkoły, od strony ul. Żwirki i Wigury zlokalizowany jest budynek Ochotniczej Straży Pożarnej; w miejscu projektowanej inwestycji istnieje niewielki budynek gospodarczy, występuje też zadrzewienie. Teren posiada dostęp do drogi publicznej i jest uzbrojony. Wielkość terenu objętego wnioskiem oraz istniejące uzbrojenie pozwala na realizację projektowanej zabudowy, z zachowaniem wszystkich wymagań wynikających z obowiązujących przepisów, w sposób pozwalający na zabezpieczenie interesów osób trzecich i zamykający oddziaływanie związane z funkcjonowaniem obiektów w granicach działki objętej inwestycją.

W trakcie przeprowadzonego postępowania uzyskano uzgodnienia wymagane art. 53 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji wnioskowanej inwestycji celu publicznego zawiadomiono :

1. w drodze obwieszczenia - strony postępowania; obwieszczenia ukazały się:
 - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kruszyna oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Kruszyna
 - w terenie w pobliżu planowanej inwestycji.

W wyniku zawiadomienia o wszczęciu postępowania nie wpłynęły żadne zastrzeżenia i wnioski.

Zgodnie z opisem dołączonym do wniosku projektowana inwestycja nie będzie powodować szkodliwego oddziaływania na środowisko i otoczenie. Nie jest też zaliczana do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Biorąc pod uwagę powyższe, ustalono warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego określone jak w treści decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji lub zapoznania się z treścią obwieszczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem

07.05.2007 ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Pouczenia:

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55),
- podlega wygaszeniu w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego w przypadku, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji (art. 65) a nie została wcześniej wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Warunkiem rozpoczęcia realizacji wnioskowanej inwestycji jest uzyskanie odpowiednich pozwoleń wynikających z przepisów Prawa Budowlanego.

O pozwolenie na budowę należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Częstochowie, przedkładając dokumenty wymagane przepisami prawa



WÓJT
[Signature]
mgr Adam Zając

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kruszyna
2. a/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Śląskiego

07.05.2007

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]
mgr Adam Zając
Tel. (043) 84 102 55
Fax (043) 84 102 55